

Zonenplan Feusisberg

M. 1 : 5'000

Öffentlich aufgelegt vom: 17. Mai 2002
19. Nov. 2004
14. Jan. 2005 bis: 17. Juni 2002
10. Jan. 2004
14. Feb. 2005

Die Gemeindepräsidentin:  Der Gemeindevize: 

Die Gemeindepräsidentin:

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: 19. Aug. 2005 / 9. Dez. 2005

An der Urnenabstimmung angenommen am: 25. Sept. 2005 / 12. Feb. 2006

Vom Regierungsrat des Kantons Schwyz genehmigt am:

RRB Nr. 234 vom 14. Feb. 20
 RRB Nr. 499 vom 11. April 20

Der Landammann: Der Statsschreiber:

Plan-Nr.: 2030-107, dat. 14.06.2005, rev. 03.09.2005

Baumgartner & Partrer AG Architekten Ingenieure Raumplanung
Sonnenbergstrasse 26+28, 8645 Jona, Telefon 055 210 35 25, Fax 055 210 8

Legend

Verbindlicher Planinhalte

[illegible]

Reduzierte Waldstandsline
für unterbäumten/denischen Bäumen und Anlagen (4 m ab Mägenza, resp. 6 m ab Stöckern)

Reduzierte Waldstands- und Gewässerstandslinie für Bäumen und Anlagen (berücksichtigt mit Walddünen)

Lärmminderndes Gebiet

III

Gebäude- und Firsthöhenbeschränkung gemäss E2

Vollgeschoss, Gebäuhöhe und Firsthöhe wie in Einzelbauweise

Höhenbegrenzung **A** Alterszentrum am Etzel 676.00 m ü. M.
Höhenbegrenzung **B** Alterszentrum am Etzel 679.00 m ü. M.

Höhenbegrenzung **C** Alterszentrum am Etzel 683.00 m ü. M.

Nichtbauzonen

RE

Reservemittel

Gr	Grünzone

Orientierung der Platanenall.

	Ns	Naturschutzzone
---	----	-----------------

Lw Landwirtschaftszone
Wald

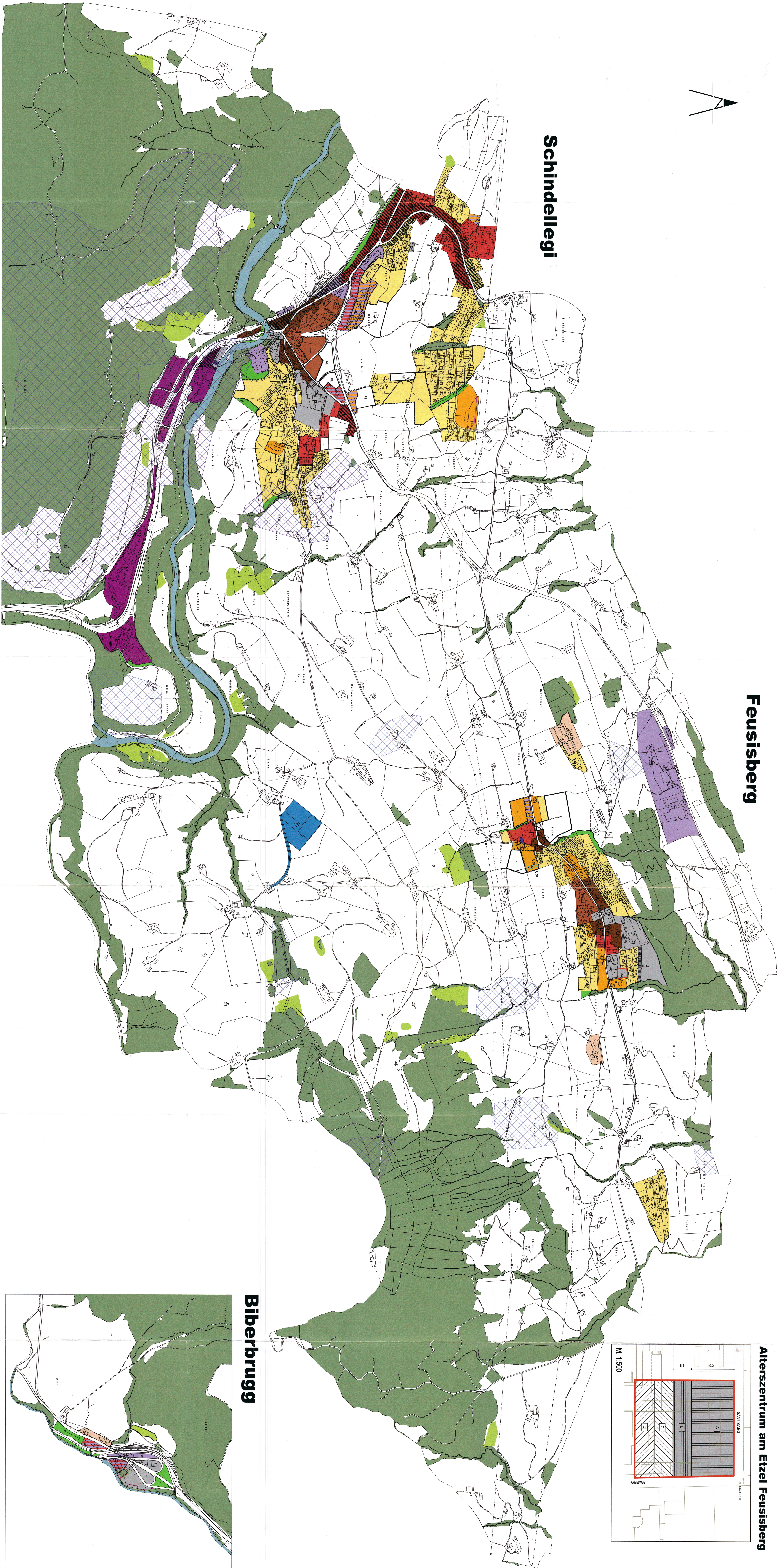
	Gewässer
	Gs Grundwasserschutzzone

provisorische Grundwasserschutzzone

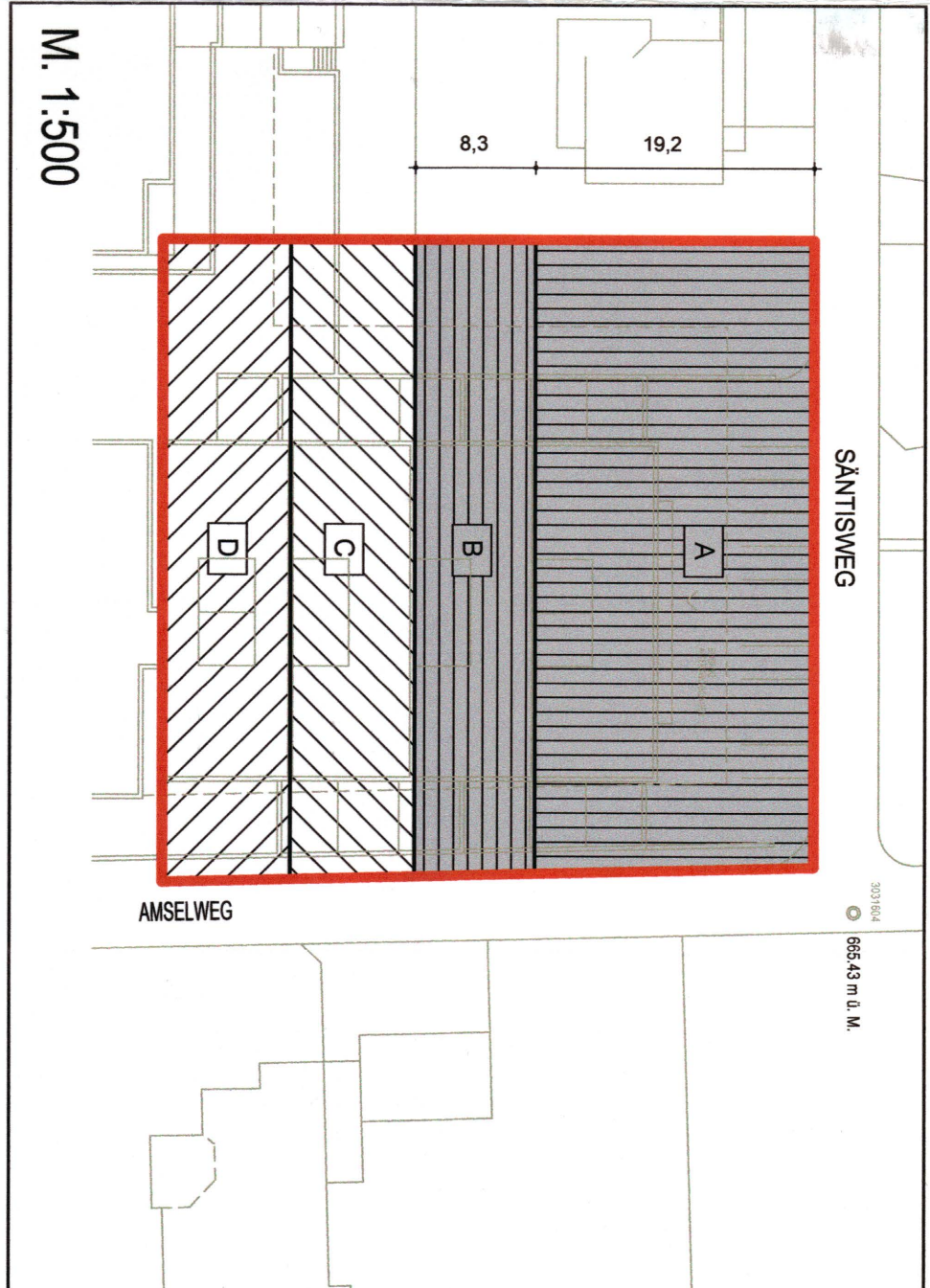
Altersteil am Eitel in Feusisberg

Fausisberg

Schindelle



Alterszentrum am Etzel Feusisberg



Biberbrugg

