



Gestaltungsplanänderung "Breiten Süd"

Gesuchsteller: Einfache Gesellschaft Christen AG, N. und S. Famos, Bruchstrasse 47, 6003 Luzern
STWEG Breitenstrasse 1, 6403 Küssnacht

Grundeigentümer: Einfache Gesellschaft Christen AG, N. und S. Famos, Bruchstrasse 47, 6003 Luzern
STWEG Breitenstrasse 1, 6403 Küssnacht

Bauobjekt: Änderung des bestehenden Gestaltungsplanes "Breiten Süd"

Standort: KTN 809, KTN 2837, KTN 2936, Grepper-/ Breitenstrasse 6403 Küssnacht

Inhalt: Gestaltungsplan

Plan Nr: 1-1210-01

Datum: 18. Juli 2012

Öffentliche Auflage: 7. bis 27. September 2012

Vom Bezirksrat erlassen mit Beschluss Nr.: 528 vom: 28. November 2012

Namens des Bezirkes Küssnacht:
Der Bezirksammann

Der Landschreiber

Stefan Kaiser

Wolfgang Lüönd

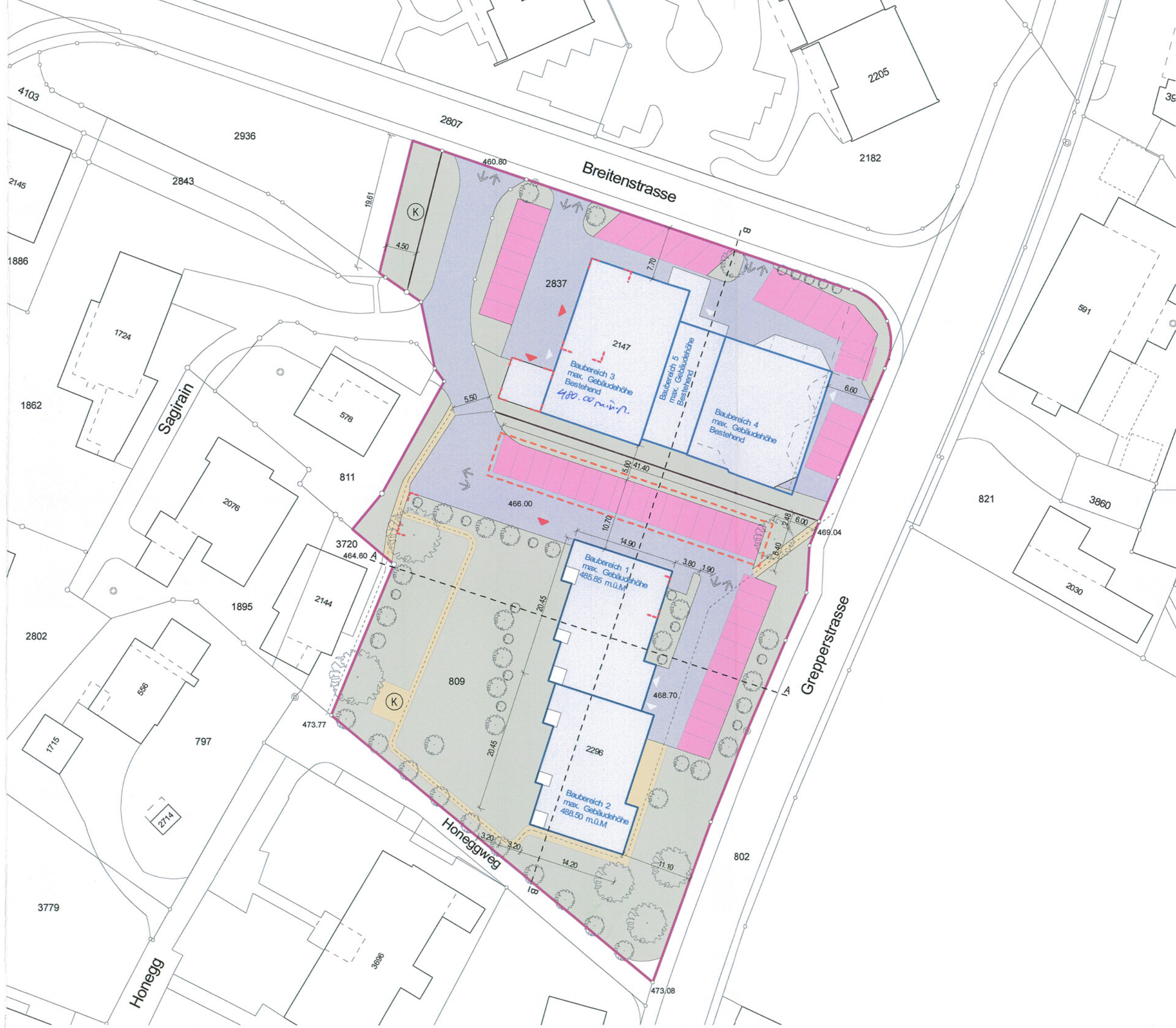
Vom Regierungsrat genehmigt mit Beschluss Nr.: 567 vom: 25. Juni 2013

Namens des Regierungsrates des Kantons Schwyz:
Der Landammann

Der Staatsschreiber



ANNE ARCHITEKTUR Annen Architektur AG, dipl. Architekten ETH-SIA, CHl Ebnet 1, 6403 Küssnacht am Rigi, www.annenarchitektur.ch, info@annenarchitektur.ch



Die Eigentumsgränze der betroffenen Parzelle im vorliegenden Plan stimmen mit denjenigen im Originalgrundbuchplan überein

Ueli Klausener Datum: 30.8.2012

Nachführungsgeometer Kreis 1+2:

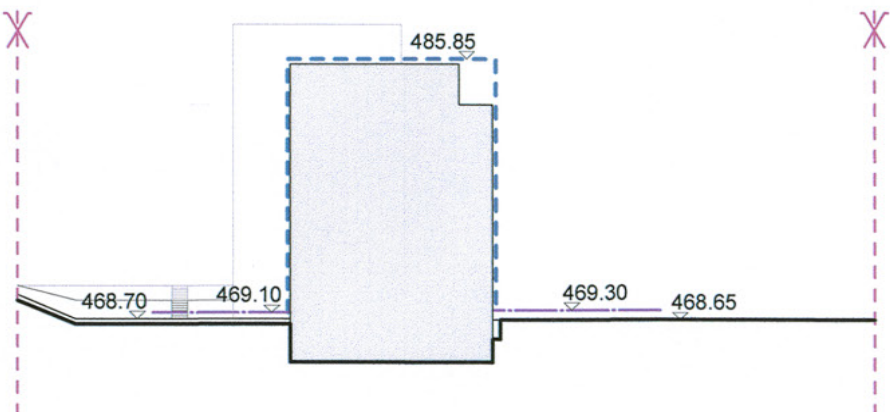
Legende Situation, Mst. 1:500 (verbindlicher Inhalt)

- Grenze Gestaltungsplan
- Baubereiche Hochbauten, Bestehend
- Baubereich Carport

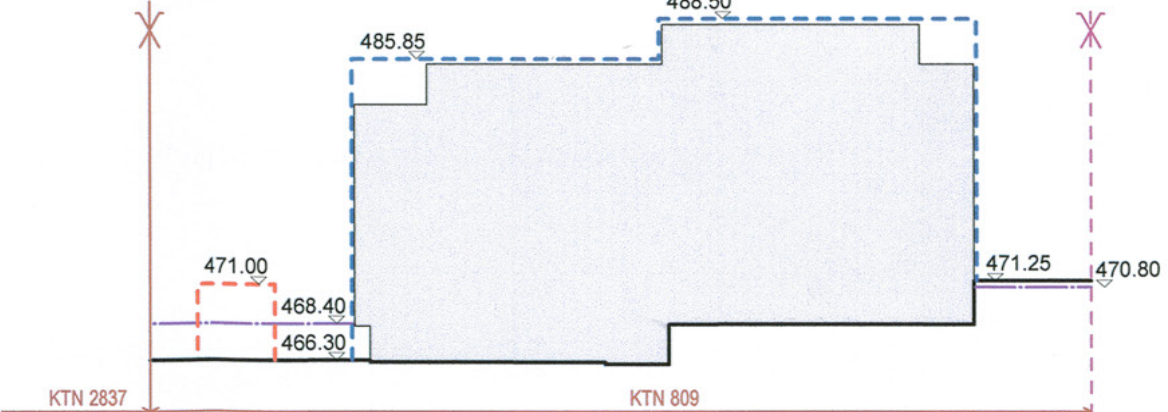
Legende Situation, Mst. 1:500 (orientierender Inhalt)

- Baukörper nach Richtprojekt
- Lage Garagenplätze, Bestehend
- begrünte (Frei-)Fläche/Spielflächen, Bestehend
- Aussen-/Besucherparkplätze, Bestehend
- Erschliessung, Bestehend
- Fusswege
- Fusswegverbindungen
- Bepflanzung
- Höhenlinien (je 50cm)
- Kinderspielfeld
- Ein-/Ausfahrt Garagenplätze
- Hauszugänge

Gestaltungsplan "Breiten Süd" Pl. Nr. 1-1210-01



Schnitt A-A



Schnitt B-B

Legende Schnitte, Mst. 1:500 (verbindlicher Inhalt)

- Grenze Gestaltungsplan
- Höhenbegrenzungslinien mit Noten in m.ü.M

Legende Schnitte, Mst. 1:500 (orientierender Inhalt)

- Baukörper nach Richtprojekt
- gewachsenes Terrain (gT)

Gesuchsteller KTN 809: Christen AG

Famos Nicola und Sylvia

Famos - Schilliger Sylvia

Grundeigent. KTN 809: Christen AG

Famos Nicola und Sylvia

Famos - Schilliger Sylvia

Projektverfasser: Annen Architektur AG

Küssnacht am Rigi, den: 30.8.2012

Gesuchsteller KTN 2837/2936: Garage Tobler AG

Tobler-Moser Huldreich

Ammann Josef

Ammann-Frehner Kaya

Niederberger Karl

Niederberger-Krummenacher Brigitta

Bättig-Hufschmid Regula

Meier-Oertle Ruth

Grundeigent. KTN 2837/2936: Garage Tobler AG

Tobler-Moser Huldreich

Ammann Josef

Ammann-Frehner Kaya

Niederberger Karl

Niederberger-Krummenacher Brigitta

Bättig-Hufschmid Regula

Meier-Oertle Ruth