Kanton Schwyz

Gemeinde Lachen

Gesuch Nr. -2016-5001

Eingang 12. Juli 2016 Bau und Umwelt

GESTALTUNGSPLAN "FELDPARK LACHEN"

KAT-NR. 778, 972, 916, 13, 14, 806, 807

Feldstrasse & Speerstrasse 8853 Lachen

MST. 1:500

Zustimmung Grundeigentümerin: Kat-Nr. 778, 972
Mächler Grund + Bau AG, 8853 Lachen

Zustimmung Grundeigentümerin: Kat-Nr. 916
Mächler Generalunternehmung AG, 8853 Lachen

Zustimmung Grundeigentümerin: Kat-Nr. 13, 14, 806, 807
Otto Ackermann, Maschinen- und Apparatebau AG

Öffentlich aufgelegt vom 15. Juli 2016 bis 4. August 2016

Vom Gemeinderat erlassen am 29. August 2016 (GRB Nr. 212)

Der Gemeindepräsident:

GEMEINDERAT LACHEN-SZ

Die Gemeindeschreiberin:

Vom Regierungsrat genehmigt mit Beschluss Nr. 887 vom 25. Oktober 2016

Der Landammann:

Regierungsrat Kanton Schwyz

Der Staatsschreiber:

0 25 m

1:500 08.07.2016 / AL

Legende:

Verbindliche Planinhalte:

- Abgrenzung Gestaltungsplangebiet (Perimeter)
- Baubereich Hauptbauten
- Verkehrserschliessung / Verkehrsfläche
- Fusswege / Plätze / Hauszugänge
- P offene Abstellplätze für Personenwagen
- Freiflächen / Grünflächen
- Trottoir (Dienstbarkeit z.G. Gemeinde)
- Öffentliches Fusswegrecht (Durchgangsrecht) mit privatem Unterhalt
- Ein- und Ausfahrt Tiefgarage

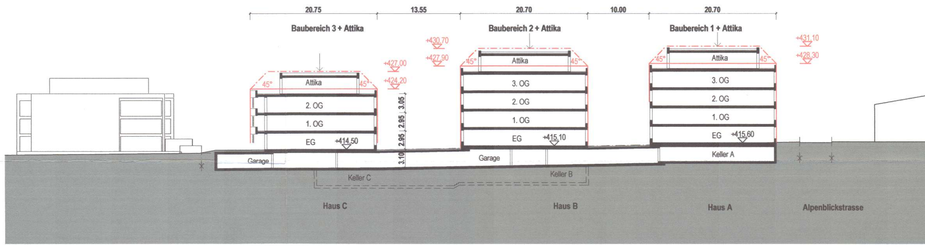
Richtungsweisende Planinhalte:

- Richtprojekt (Hauptbauten)
- Richtprojekt Baubereich unterirdisch (Garage / Keller)
- Erholungsfläche Bewohner (Lage schematisch)
- S Spielflächen / Geräte (Lage schematisch)
- C Entsorgung / Unterflurcontainer
- Bäume (Lage schematisch)

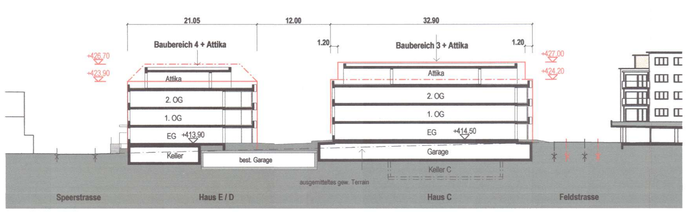
Orientierende Planinhalte:

- Abbruch bestehende Bauten
- S 1 Schnittlagen
- 400.00 Höhenpunkte Geometer
- 400 Höhenlinien Geometer

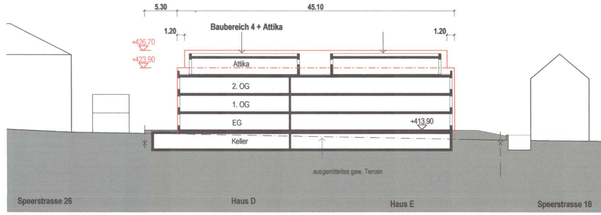
Grundriss M. 1:500



Schnitt 1 M. 1:500



Schnitt 2 M. 1:500



Schnitt 3 M. 1:500

Gestaltungsplan "Feldpark Lachen", Feld- & Speerstrasse, 8853 Lachen
613-500 Gestaltungsplan 1:500

MB ARCHITEKTEN
Bauernhofstrasse 24 - 8853 Lachen - Tel 055 451 00 70 - www.mb-architekten.ch