



Legende

Verbindlicher Planinhalt

- Umgrenzung Gestaltungsplangebiet
- Mantellinie Hauptbauten
- Mantellinie Tiefgarage mit Annexbauten
- Mantellinie ged. Abstellplätze über Tiefgarage
- Erschliessungstrasse
- Parkgasse
- Tiefgaragenzufahrt mit Rampe
- Treppenaufgang Tiefgarage
- Gedekte Gemeinschaftsfläche
- Gedekte Velo- und Mofaabstellplätze
- Gedekter Containerplatz
- Offener Hof vor Sauna
- Offene Abstellplätze
- Kinderspielflächen
- Freifläche
- Rahmenbepflanzung
- Vermassung
- max. zul. Gebäude- bzw. max. zul. Firsthöhe (m.ü.M)

Orientierender Planinhalt

- Zu- und Wegfahrt Gestaltungsplangebiet
- Best. Fuss- und Fahrweg (Landwirtschaftsweg)
- Wendeplatz (8 m Lastwagen)
- Interne Fusswege und Treppen
- Hauszugänge
- Haus-Nummerierung
- Stützmauern
- Höhenkote gestaltetes Terrain (m.ü.M)
- Lage der Schnitte
- Bestehende Parzellengrenze

Grundeigentümer Neuhofer, Späni Immobilien AG vertreten durch:
Grundeigentümer entlassenes Teilgebiet C, Erbgemeinschaft Fam. Späni vertreten durch:

Schindellegi, den 19.1.09

Herr Johann Späni

Herr Herbert Späni

EINGANG
19. Jan. 2009

20 Tage öffentlich aufgelegt vom
vom Gemeinderat erlassen am

23. Januar bis 12. Februar 2009
5. März 2009

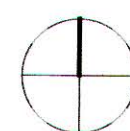
Die Gemeindepräsidentin:

Der Gemeindegemeinderat:

Vom Regierungsrat des Kantons Schwyz genehmigt am: 12. Mai 2009 mit RRB Nr. 477

Der Landammann:

Der Staatschreiber:



0 5 10 15 20 25

3. Änderung Gestaltungsplan Neuhofer - Schindellegi

0805 S - 001

Mst. 1:500 Dat. 05.01.09 Gez. rp Format 59 x 80

Situationsplan

DNS Architekten
Lützgraben 114 CH-8047 Zürich
T +41 43 931 04 05 F +41 43 931 04 06
info@dnsarchitekten.ch

Rev:

Beglaubigung: Die Eigentumsgrößen in
diesem Plan stimmen mit den Eigentumsgrößen
größen im Plan für das Grundbuch überein.



16. Jan. 2009