TREKKING Outdoor Team

Gemeinde Muotathal
Gestaltungsplan Tourismuszone Hölloch

20 Tage öffentlich aufgelegt vom 23.7.2021 bis 12.8.2021

Vom Gemeinderat erlassen am: 20.10.2021/80

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindeschreiber

GEMEINDERAT MUOTATHAL

Genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 893

genehmigt am: 14. Dezember 2021

Der Landammann

Der Staatsschreiber

Regierungsrat Kanton Schwyz

Auftraggeber :	Peter Draganits Lützelaustrasse 48 6353 Weggis	
Planungsphase :	Auflageexemplar	
Plan :	Situation 1:500	
	Plan Nr. : 1604.001	Gezeichnet : ru
	Plangrösse : 90 x 30	Geprüft : ch
	Datum : 08.07.2021	Revidiert :

chplanung carlo heinzer · büro für planung und projektleitung · weid 3 · 6436 muotathal
telefon 041 830 25 61 · mobil 079 311 63 77 · carlo.heinzer@chplanung.ch · www.chplanung.ch

Die Gesuchstellerin:
Peter Draganits
Lützelaustrasse 48
6353 Weggis

Weggis, 10. Juli 2021 Peter Draganits

Die Grundeigentümer KTN 148:
Peter Draganits
Lützelaustrasse 48
6353 Weggis

Weggis, 10. Juli 2021 Peter Draganits

Verbindlicher Inhalt

- Perimeter
- W Baubereich Wärterhaus
- Baubereich Sockelgeschoss
- Erschliessungsbereich
- Baubereich gedeckte Erschliessung
- Wendeplatz
- E Entsorgungsstelle (Lage schematisch)
- A Aussenraumbereich "A"
- B Aussenraumbereich "B" (Baubereich Reserve)
- Grünfläche

Wegleitender Inhalt

- Hochbaute gemäss Richtprojekt vom 08.07.2021

Orientierender Inhalt

- Wald / Waldgrenze
- Stockgrenze
- Gewässerraum
- Neue Gewässerraumlinie
- Grenzabstand
- Öffentlicher Wander- und Fussweg
- Fussweg zur Husky Lodge / Hüttenhotel

Hinweisender Inhalt

- Gebäude
- Abbruch (bestehendes Wärterhaus)
- 670m Höhenkurven gewachsenes Terrain
- Baubereich Reserve
- Projektidee A
- Projektidee B

