



Kanton Schwyz
Gemeinde Schwyz

Gestaltungsplan «Wyer matt 2»

gemäss § 24 PBG Kanton Schwyz

Öffentliche Auflage vom 19.04.24 bis 10.05.24

Erlassen durch den Gemeinderat Schwyz mit Beschluss Nr. 157 vom 24.05.24

Im Namen des Gemeinderates

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindeschreiber

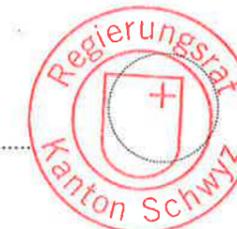


Genehmigt durch den Regierungsrat mit Beschluss Nr. 611 vom 20. August 2024

Im Namen des Regierungsrates

Der Landammann

Der Staatsschreiber



Grundeigentümer:

KTN 1544
Genossame Schwyz
Studenmatt 2
6438 Ibach

vertreten durch:

Präsident: Bernhard Reichmuth
Geschäftsführer: Marcel von Euw

Antragsteller:

Genossame Schwyz
Studenmatt 2
6438 Ibach

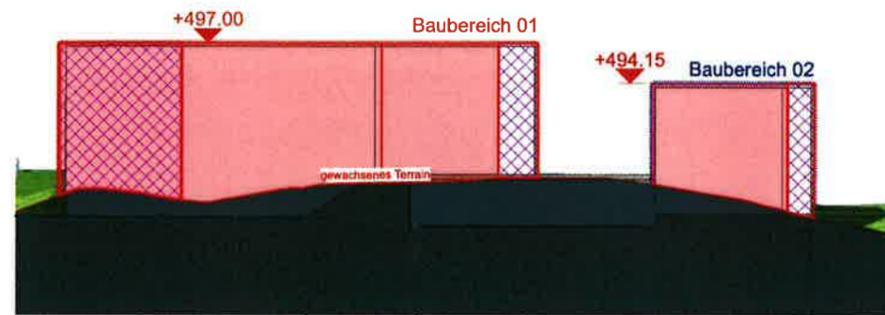
vertreten durch:

Präsident: Bernhard Reichmuth
Geschäftsführer: Marcel von Euw

Projektverfasser:

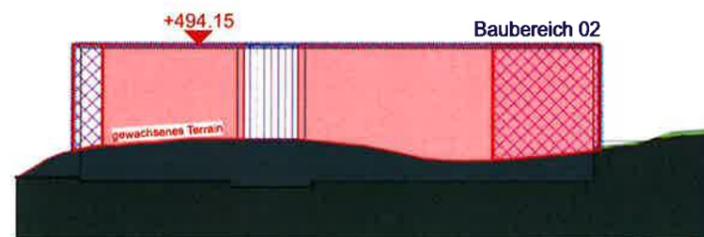
J. Pfyl's Söhne GmbH
Dammstrasse 2
6438 Ibach

Josef Pfyl



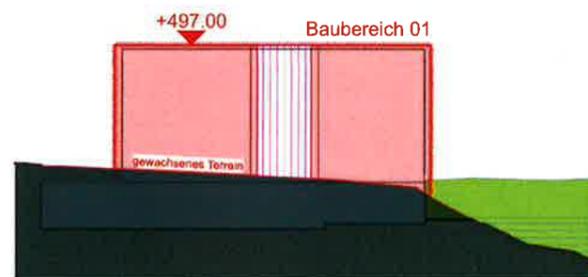
GP B1/LBF1_2

1:500



GP/QBF2

1:500



GP/QBF1

1:500

Legende

Verbindlicher Inhalt

- Baufelder
- Baubereich 1
- Baubereich 2
- offene transparente vertikale Erschliessung
- Auskragende Gebäudeteile (Balkone)

Orientierender Inhalt

- Richtprojekt (schematisch)
- gewachsenes Terrain (schematisch)

BAUVORHABEN:

Gestaltungsplan "Wyer matt 2"
Wyer matt, 6438 Ibach

AUFTRAGGEBER:

KTN 1544
Genossame Schwyz
Studenmatt 2, 6438 Ibach

PLANVERFASSER:

JPS
ARCHITEKTUR
J. Pfyl's Söhne GmbH
Dammstrasse 2, 6438 Ibach
www.jps-architektur.ch
Tel: 041 811 21 47
Fax: 041 811 21 34
info@jps-architektur.ch

PLANNUMMER:

3.2

PLANTITEL:

GP Schnitte

MASSSTAB:

1:500

PLANGROSSE:

A3

PROJEKTNUMMER:

1-22202

GEZEICHNET:

Uba

DATUM:

15.01.24

REVIDIERT: