



Verbindlicher Inhalt

- Perimeter Gesamtkonzept Mättivor Schwyz
- Perimeter Gestaltungsplan Mättivor Schwyz Cluster A
- Tiefgarage (Lage schematisch)
- ▲ Erschliessung für motorisierten Verkehr (Lage schematisch)
- E Standort für Entsorgungssammelstelle (Lage schematisch)

Orientierender Inhalt

- Bestehende Bauten
- Gewässer
- Wald
- Freihaltezone
- P Besucherparkplätze
- Befestigte Flächen - Strassen und Wege
- Kiesweg, Chausseiert
- Bepflanzung bestehend (Lage schematisch)
- Freiflächen (Erholungsflächen)
- Zur ausschliesslichen Nutzung durch die Eigentümer der angrenzenden Erdgeschosswohnungen ausgeschiedene Flächen
- Bepflanzung (Obstbäume)
- Bepflanzung (Einheimische Zierobst- Sträucher)
- Bepflanzung (Einheimische Utergehölze)
- Bepflanzung (Wildhecke)



Kanton Schwyz
Gemeinde Schwyz

Gestaltungsplan Mättivor Schwyz Cluster A

gemäss § 24 PBG Kanton Schwyz

EINGEGANGEN 21. Okt. 2014

GEMEINDE SCHWYZ

Umgebungsgestaltung 1:500

14-192

GPA_03

17. Oktober 2014

HOCHBAU

Öffentliche Auflage vom **28.11.14** bis zum **18.12.14**



Gesuchsteller:
Baugesellschaft Mättivor
Lückenstrasse 34, 6430 Schwyz
p. Adr. SwissLegal (Zürich) AG
Alfred Ulrich-Strasse 2, 8702 Zollikon

Planer:
elmiger tschuppert architekten GmbH
pfingstweidstrasse 31a, 8005 Zürich
T 043 960 35 49 _ schwyz@etar.ch

Baptist Reichmuth

Markus Elmiger