

Zonenplan Schindellegi

Öffentlich aufgelegt vom: 17. Mai 2002 bis: 17. Juni 2002
19. Nov. 2004 10. Jan. 2005
14. Jan. 2005 14. Feb. 2005

Die Gemeindepräsidentin: Margit Schuler
Der Gemeindevizepräsident: Werner Müller

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: 19. Aug. 2005 / 9. Dez. 2005

An der Urnenabstimmung angenommen am: 25. Sept. 2005 / 12. Feb. 2006

Vom Regierungsrat des Kantons Schwyz genehmigt am: RRB Nr. 234 vom 14. Feb. 2006
RRB Nr. 499 vom 11. April 2006

Der Landammann: Kurt Zibung
Der Staatschreiber: Peter Gander

Plan-Nr.: 2030-107, dat. 14.06.2005, rev. 03.05.06

Baumgartner & Partner AG Architekten Ingenieure Raumplaner
Sonnenbergstrasse 26+28, 8645 Jona, Telefon 055 210 35 25, Fax 055 210 89 12

Legende

Verbindlicher Planinhalt:

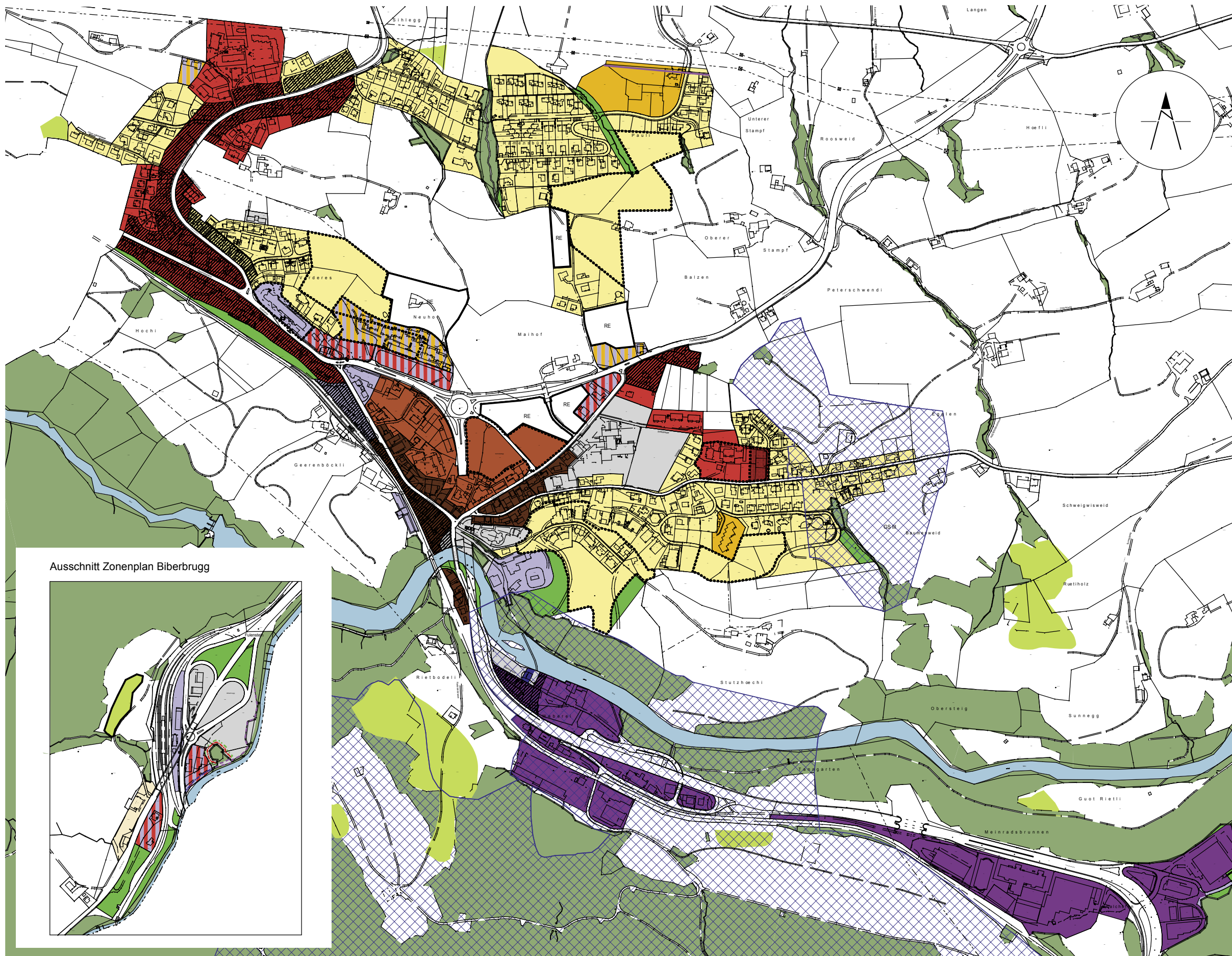
Bauzonen		Lärmempfindlichkeitsstufe (Art. 43 LSV)
KA	Kernzone A	III
KB	Kernzone B	III
WG3	Wohn- und Gewerbezone 3 Geschosse	III
WG2	Wohn- und Gewerbezone 2 Geschosse	III
W3	Wohnzone 3 Geschosse	II
W2	Wohnzone 2 Geschosse	II
E2	Ein- und Zweifamilienhauszone 2 Geschosse	II
Gw	Gewerbezone	III
Id	Industriezone	IV
Oe	Zone für öffentl. Bauten und Anlagen	II
Sz	Spezialzone für Hotel und Touristik	III
SZE	Spezialzone Entsorgungsplatz	III
-----	Gestaltungsplanpflicht	
---	Baulinie Freileitung	
	Lärmvorbelastetes Gebiet	III
	Vollgeschoss, Gebäudehöhe und Firsthöhe wie in Einzelbauweise	
---	Reduzierte Waldabstandslinie für bewohnte Hochbauten (8 m ab Waldgrenze, resp. 10 m ab Stockgrenze)	
---	Reduzierte Waldabstandslinie für unbewohnte/unterirdische Bauten und Anlagen (4 m ab Waldgrenze, resp. 6 m ab Stockgrenze)	
---	Gewässerabstandslinie	
---	Reduzierte Waldabstands- und Gewässerabstandslinie für Bauten und Anlagen (identisch mit Waldgrenze)	

Nichtbauzonen

RF	Reservegebiet
Gr	Grünzone

Orientierender Planinhalt:

Ns	Naturschutzzone
Lw	Landwirtschaftszone
Wald	Wald
Gewässer	Gewässer
Gs	Grundwasserschutzzone



Ausschnitt Zonenplan Biberbrugg

