IMMOHUOB IMMOBILIEN AG
GROSSHAUS AM KOLINPLATZ
6300 ZUG

9009-02

WOHNÜBERBAUUNG HUOB

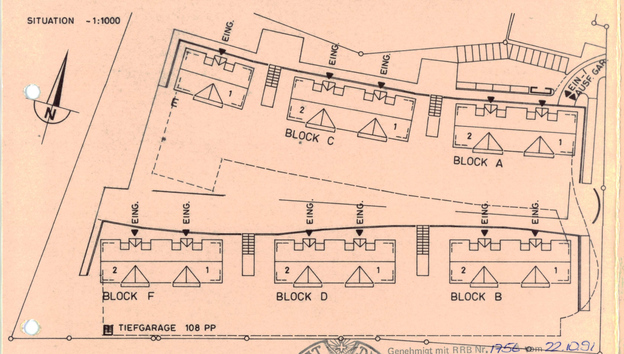
PL. GR 87 x 130
GEZ. MJ
DAT 8/1/91
REV.

SITUATION GESTALTUNGSPLAN 1:200

FEUSI + PARTNER AG
ARCHITEKTUR - + PLANUNGSBÜRO
SCHUTZENSTR 18 8808 PFAFFIKON
TEL 055/48'14'47 FAX 055/48'28'81

ULRICH FEUSI
ING HTL/PLANER NDS
MAX LAUCHLI
DIPL ARCH ETH/SIA

SITUATION 1:1000



Genehmigt mit RRB Nr. 1956 vom 22.8.91

Regierungsrat des Kantons Schwyz
Baudirektionskanzlei

Der Staatsschreiber

PFAFFIKON 8. JANUAR 1991

BAUHERRSCHAFT/GRUNDEIGENTÜMER
IMMOHUOB IMMOBILIEN AG

FEUSI + PARTNER AG
ARCHITEKTURBÜRO
8808 Pfäffikon - Schützenstr. 18

ARCHITEKT

HAUS	SCHWERPUNKT	HOHENKOTEN UG	EG	OG 1	OG 2	OG 3	DC	GBH Kote	GBH Höhe	FH Kote	FH Höhe
A 1	415.87	413.80	416.50	419.20	421.90	424.60	427.30	428.60	12.73 12.66	431.60	15.78 15.66
A 2	415.98										
B 1	419.35	417.40	420.10	422.80	425.50	428.20	430.90	432.20	12.85 12.78	435.20	15.85 15.76
B 2	419.58										
C 1	415.27	413.30	416.00	418.70	421.40	424.10	426.80	428.10	12.83 12.97	431.10	15.83 15.97
C 2	415.13										
D 1	418.24	416.90	419.60	422.30	425.00	427.70	430.40	431.70	12.46 12.45	434.70	15.46 15.45
D 2	418.25										
E	416.36	413.80	416.50	419.20	421.90	424.60	427.30	428.60	12.24	431.60	15.24
F 1	418.25	416.40	419.10	421.80	424.50	427.20	429.90	431.20	12.95 12.94	434.20	15.95 15.94
F 2	418.26										

ALLE HÄUSER: 1 UNTERGESCHOSS, 4 VOLLGESCHOSSE, 1 DACHGESCHOSS

Erreichte BGF der ganzen Überbauung:	12'488 m2
- Erforderliche Parkplatz-Anzahl (1.5 PP/100 m2 BGF):	188 PP
- Vorhandene Parkplatz-Anzahl:	
Oberirdische Besucherplätze:	20 PP
Tiefgarage 1:	89 PP
Tiefgarage 2:	108 PP
Total	217 PP

Nachweis Kinderspielflächen	
- Spielfläche für Kleinkinder mit Spielgeräten	700 m2
- Rasenfläche für freie Spiele	1'200 m2
- Chaussierte Fläche	380 m2
- Plätze mit Hartbelag	1'200 m2
Total Kinderspielfläche	4'480 m2

